



Markt 2 , 3840 Borgloon

Telefoonnummer: +32 (0)12 74 62 72

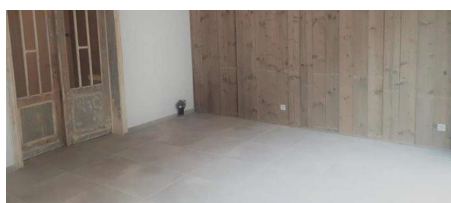
E-mail: info@rgimmo.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 89.000

Papenstraat 5, 3840 Borgloon

Ref. 005



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 80m²

Type verwarming: gas cv

Buurt: handelsligging

OMSCHRIJVING

Gerenoveerd handelspand ideaal gelegen in het centrum van Borgloon geschikt voor diverse doeleinden (winkel, kantoor, vrij beroep...). Het pand beschikt over een inkomhal, 3 aparte ruimtes waarvan in de middelste ruimte een aansluiting voor een keuken voorzien is, bergruimte, toilet en een koer/tuin. EPC: D

Stedenbouwkundige vergunning is uitgereikt: ja

Meest recente bestemming: woongebied met culturele, historische en/of esthetische waarde

Dagvaardingen uitgebracht : neen

Voorkooprecht op dit goed: neen

Verkavelingsvergunning verkregen: neen

FINANCIEEL

Prijs: € 89.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Oppervlakte: 80,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Hernieuwd

ENERGIE

EPC code: 20200212-0002247416-KNR-1

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Handelsligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

PARKING

Parkings binnen: Nee