



Markt 2 , 3840 Borgloon

Telefoonnummer: +32 (0)12 74 62 72

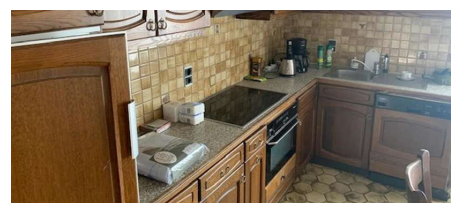
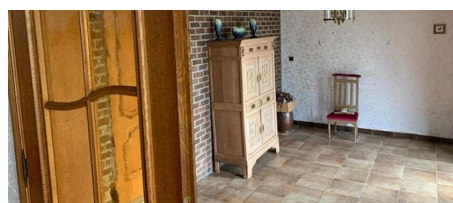
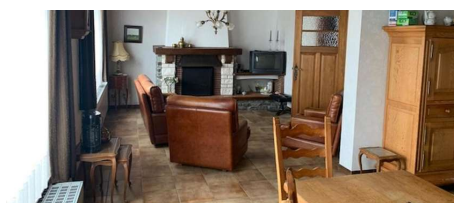
E-mail: info@rgimmo.be

TE KOOP - HUIS

€ 259.000

Opleeuwstraat 16, 3840 Borgloon

Ref. 001



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 226m²

Grond opp.: 1563m²

Buurt: rustig

EPC: 648kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Open bebouwing met gelijkvloers een inkomhall, ruime living, bureelruimte, badkamer, keuken en berging. Op de eerste verdieping zijn er 4 slaapkamers. Ruime tuin met achterliggende grond met een prachtig uitzicht. Verder zijn er stallingen en een schuur/garage. EPC 648 kWh/m²

Gvg - Wg. Lan.kar - Gvkr - Gvv

FINANCIEEL

Prijs: € 259.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 651,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 226,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1918

ENERGIE

EPC score: 648 kWh/m²/jaar

EPC code: 20200615-2222281766-RES-1

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Stookolie cv

LIGGING

Buurt: Rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.563,00 m²

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja

Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: B

Kadaster nummer: 300C

PARKING

Garage: 1