



Markt 2 , 3840 Borgloon

Telefoonnummer: +32 (0)12 74 62 72

E-mail: info@rgimmo.be

TE KOOP - HUIS

€ 160.000

Dardanellen 7, 3840 Borgloon

Ref. 061



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 85m²

Grond opp.: 127m²

Buurt: rustig

EPC: 773kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Knusse rijwoning gelegen in een rustig doodlopende straat met een living, eetkamer, keuken, badkamer met douche, 2 slaapkamers en overdekt terras. Verder is er een kelder en volledig omheinde tuin. EPC: 773 kWh/m²

Stedenbouwkundige vergunning is uitgereikt: neen

Meest recente bestemming: woongebied

Dagvaardingen uitgebracht : neen

Voorkooprecht op dit goed: neen

Verkavelingsvergunning verkregen: neen

FINANCIEEL

Prijs: € 160.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 179,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²

Aantal gevels: 2

ENERGIE

EPC score: 773 kWh/m²/jaar

EPC code: 20200224-0002251915-RES-1

Ramen: Hout

Type verwarming: Stookolie cv

LIGGING

Buurt: Rustig

School nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 127,00 m²

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Kelder: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Kadaster sectie: E

Kadaster nummer: 140V

PARKING

Parkings binnen: Nee