



Markt 2 , 3840 Borgloon

Telefoonnummer: +32 (0)12 74 62 72

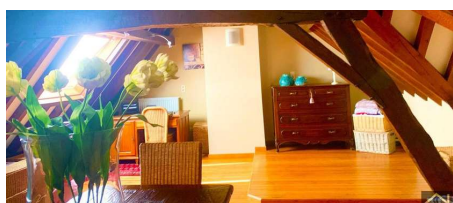
E-mail: info@rgimmo.be

TE KOOP - APPARTEMENT

€ 229.000

Markt 2 B3, 3840 Borgloon

Ref. 4762716



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 109m²

Buurt: centraal

EPC: 152kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Zeer mooi instapklaar centraal gelegen appartement dat zich bevindt op de 2de verdieping van een voormalig kanunnikenhuis dat dateert uit de eerste helft van de 19de eeuw. Er is een vestiaire, keuken met eethoek, bureel, zitplaats, wc, berging, 2 slaapkamers, badkamer, berging en terras. Mogelijkheid om een garage te huren achter het gebouw. EPC 152 kWh/m².

Stedenbouwkundige vergunning is uitgereikt: neen

Meest recente bestemming: woongebied met een culturele, historische en/of esthetische waarde

Dagvaardingen uitgebracht : neen

Voorkooprecht op dit goed: neen

Verkavelingsvergunning verkregen: neen

FINANCIEEL

Prijs: € 229.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 798,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 109,00 m²

Aantal gevels: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videfoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 152 kWh/m²/jaar

EPC code: 20180428-0002053904-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche en zitbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: F

Kadaster nummer: 137N